

Surface commerciale/magasin sur 2 niveaux

Rue St-Laurent 29, 1003 Lausanne



Situé au :	Rez-de-chaussée
Surface utile :	189 m ²
Charges :	CHF 530.-/mois
Disponibilité :	De suite

Contact visite

GALLAND & CIE SA
E-mail: locationvip@regiegalland.ch
Tél.: +41 21 310 25 80

CHF 7'000.-- / mois + ch.

Référence n° 3700.402010

Au coeur de la ville, dans une zone piétonne très passante. De nombreux commerces sont situés à proximité immédiate. Les bus, le métro ainsi que le parking de la Riponne sont à 2 minutes à pieds. Pas de buanderie dans l'immeuble. Le local se compose comme suit : - Au rez : grande surface de vente, vitrine d'exposition, local stock. - A l'entresol : surface de vente, un bureau, un atelier, WC et kitchenette. Un projet de restructuration complète du bâtiment est en cours d'étude. Il ne...

INSCRIPTION POUR LA LOCATION - MARCHE A SUIVRE

Vous êtes intéressés à louer cet objet, nous vous remercions de prendre contact avec le locataire sortant / ou notre bureau / ou le concierge au numéro de téléphone indiqué pour la visite.

IMPORTANT : aucun dossier ne sera pris en considération sans visite préalable de votre part de l'objet à louer.

Après la visite de l'objet et en cas d'intérêt, se présenter à notre bureau avec les documents suivants pour constituer le dossier d'inscription :

- 3 dernières fiches de salaire
- Copie pièce d'identité
- Extrait original de l'office des poursuites (nous en ferons une copie)
- Copie assurance RC ou ménage
- Attestation de domicile
- Extrait Registre du commerce, si bail à faire au nom d'une société